

3 Pièces Meublé - Rue Rosa Bonheur 75015 Paris**2 800 € CC/mois**

Appartement de 3 pièces, 2 chambres, 77,12 m²
Location meublée réservée aux sociétés et résidences secondaires
Disponible le 1 novembre 2024

Rue Rosa Bonheur 75015 Paris - Superbe 3 pièces meublé de 77.12 m², composé d'une entrée avec dressing indépendant, un séjour avec espace salon et salle à manger, une cuisine aménagée et équipée (réfrigérateur, congélateur, four, plaques, hotte, lave-vaisselle...), deux chambres, une salle d'eau et un WC séparé.

Deux balcons, interphone, cave. Chauffage collectif et eau chaude individuelle électrique.
A proximité du métro Sèvres-Lecourbe (ligne 6) et Ségur (ligne 10)

Conditions financières

Loyer charges comprises de 2 800 € par mois, dont charges locatives estimées à 200 € par mois.
Sauf mention contraire, les charges n'incluent pas : l'électricité, le gaz, internet, la taxe d'habitation, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, l'assurance habitation, l'entretien annuel de la chaudière le cas échéant.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires locataire :

- si société : 4 032 € TTC (1,2 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence secondaire : 3 360 € TTC (1 mois de loyer CC + TVA)

Planifier une visite

Appelez-nous au +33 (0)1 53 76 42 05 du lundi au vendredi, de 10h à 13h et de 14h à 18h.

Si vous souhaitez réserver le bien, envoyez-nous votre dossier à l'adresse contact@avant-garde.immo

Transports

- ligne : 6 et 10
- station : Sèvres-Lecourbe et Ségur

Prestations

- 1 salle d'eau
- 1 WC
- Cave
- 2ème étage
- Ascenseur
- Année de construction : 1900
- 2 balcons
- Chauffage collectif
- Eau chaude collective
- Cuisine équipée
- Calme
- Local poubelle
- Parquet
- Double vitrage
- Porte blindée
- Digicode
- Interphone
- Détecteur de fumée
- Placards
- Congélateur
- Four
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Lave-linge

DPE

- Note E
- Consommation énergie primaire 248 kWhEP/m².an



